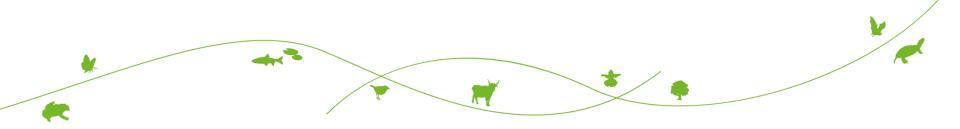


L'Obligation Réelle Environnementale (ORE)

A.G. 2021 Les Amis de Pénouclet

16/02/2021





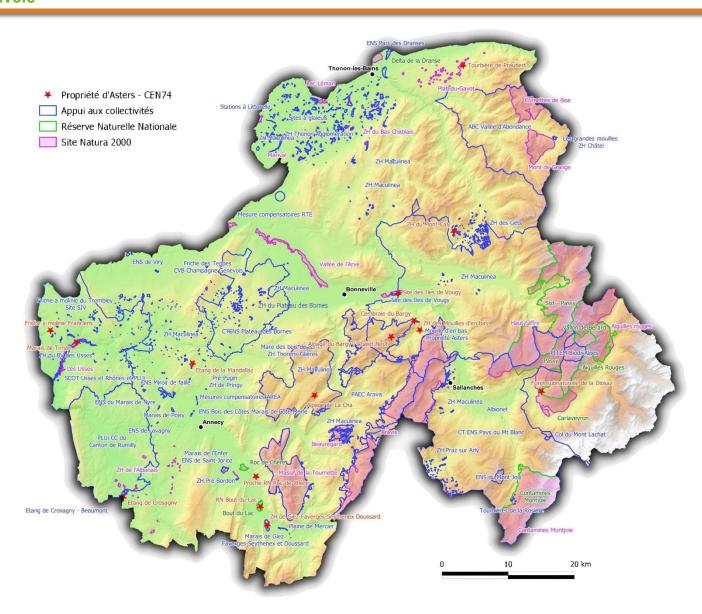
Présentation du Cen74 - Asters



Un Conservatoire d'espaces naturels

- Structure associative à vocation technique, non militante
- 40 ans d'expérience
- Missions : connaître préserver gérer valoriser accompagner
- Agréée par l'Etat et la Région
- Gestionnaire délégué par l'Etat des 9 Réserves Naturelles Nationale de Haute-Savoie (22 000 ha)
- Missionné auprès des acteurs locaux (publics et privés) par le Département, l'Agence de l'Eau, la Région...
- Membre d'un réseau national de Conservatoires d'espaces naturels, œuvrant ensemble pour une action foncière au service du patrimoine naturel

Activité en Haute-Savoie (bilan 2019)





Préserver le plateau de Pénouclet



Les enjeux d'une protection foncière

- Préservation sur le long terme
- Complémentarités aux autres protections : PLU, arrêté de biotope...
- Indépendance vis-à-vis des alternances politiques
- Capacité d'action concrète (restauration et gestion des milieux naturels, valorisation...)



Préserver le plateau de Pénouclet



L'ORE: un outil récent









le **propriétaire** d'un bien **immobilier**



et le **garant** d'un intérêt environnemental (ex : CEN)



pour mettre en place des obligations* réelles** en vue de protéger la biodiversité et les fonctions écologiques

*actives ou passives **= attachées au bien et non au propriétaire



Préserver le plateau de Pénouclet



Pour en savoir plus

- Vidéo de présentation : https://www.youtube.com/watch?v=8qSVBKb0BGg
- Plaquette : www.reseau-cen.org > fichiers > plaquette_ore_-_pdf



Merci de votre attention