

## **Compte-rendu AGE et AG Les Amis de Pénouclet 28/01/22**

### Présents :

Laurent Moccozet  
Lucile Chesnoy  
Véronica Liuzzo et Grégoire Vairon  
Guylaine Viera  
Joëlle Rubin  
Aline Bielawski  
Simone Delorenzi  
Régis Chaffard  
Samuel Torton  
Helène et Eric Médard  
Stevens Gestin  
Gabriel Mossuz

Procuration pour Samuel de la part de Andrée Rubin-Delanchy

Laurent lance l'AGE et l'AG

### AGE

1) Modification des statuts  
siège social  
art. 3  
chez Aline Bielawski  
et transfert du siège par simple décision du bureau

2) Composition du bureau  
art 13  
simplification  
toujours 15 personnes mais plus 3 co-présidents

Vote des statuts  
0 contre  
0 abstention  
adopté à l'unanimité

### AG ORDINAIRE

1) Bilan d'activité

Aline présente l'avancement des ORE (contrats signés devant notaire entre les propriétaires et ASTER)  
Organisation d'une réunion de 10 propriétaires avec ASTER pour explication et réflexion autour du contrat  
Des propriétaires bien répartis sur le plateau, ce qui maximise la protection, et des terrains autour qui peuvent gêner les accès  
Des propriétaires qui sont là depuis la première heure et qui ne sont pas en indivision.

Gabriel Mossuz demande si on a pris en compte les parcelles boisées

LC  
MD

Aline dit oui

Gabriel M demande pourquoi pas les terrains en indivision

Aline dit que c'est une première série et que les terrains en indivision c'est plus compliqué

GM : combien ça représente de surface ?

On ne sait pas, c'est la commune qui a le plus gros bout mais c'est bien réparti

Avec la mairie

C'est plus long

déjà 2 réunions avec la mairie

La commission est plutôt favorable mais la décision reviendra au Conseil Municipal

Moins avancé mais on va continuer à les solliciter

On sent qu'il faut qu'on soutienne et qu'on sollicite régulièrement pour que le projet avance

Laurent ajoute que :Les proprios privés contactés ne sont qu'une dizaine mais il y en a beaucoup.  
Ces premiers proprios servent de témoignages et d'exemple pour les autres.

## 2) Bilan financier

Stevens

Pas beaucoup d'activités financière

Frais bancaires

Assurance

475 euros de frais

Adhésions

3304,02 euros pour l'association

Simone trouve que l'assurance est chère

On peut la baisser car on a moins d'adhérents qu'avant

vote

pour à l'unanimité

## 3) Élection du nouveau bureau

démission Veronica et Grégoire

Liste restante votée à l'unanimité

## 4) Vote du montant de l'adhésion

Rappel des modalités

Unanimité pour maintenir les tarifs en l'état

## 5) Questions diverses

Gabriel demande si on quelqu'un s'est manifesté pour des ORE ailleurs qu'à Pénoucllet.

On dit que ce n'est pas notre rôle mais on peut mettre en contact avec ASTER.

Clôture AG

### Bureau

Élections OK. On se réactive et on se revoit plus tard.

Aline POÏELAUSKI  
Présidente

Lucile CHESNOY  
secrétaire,

